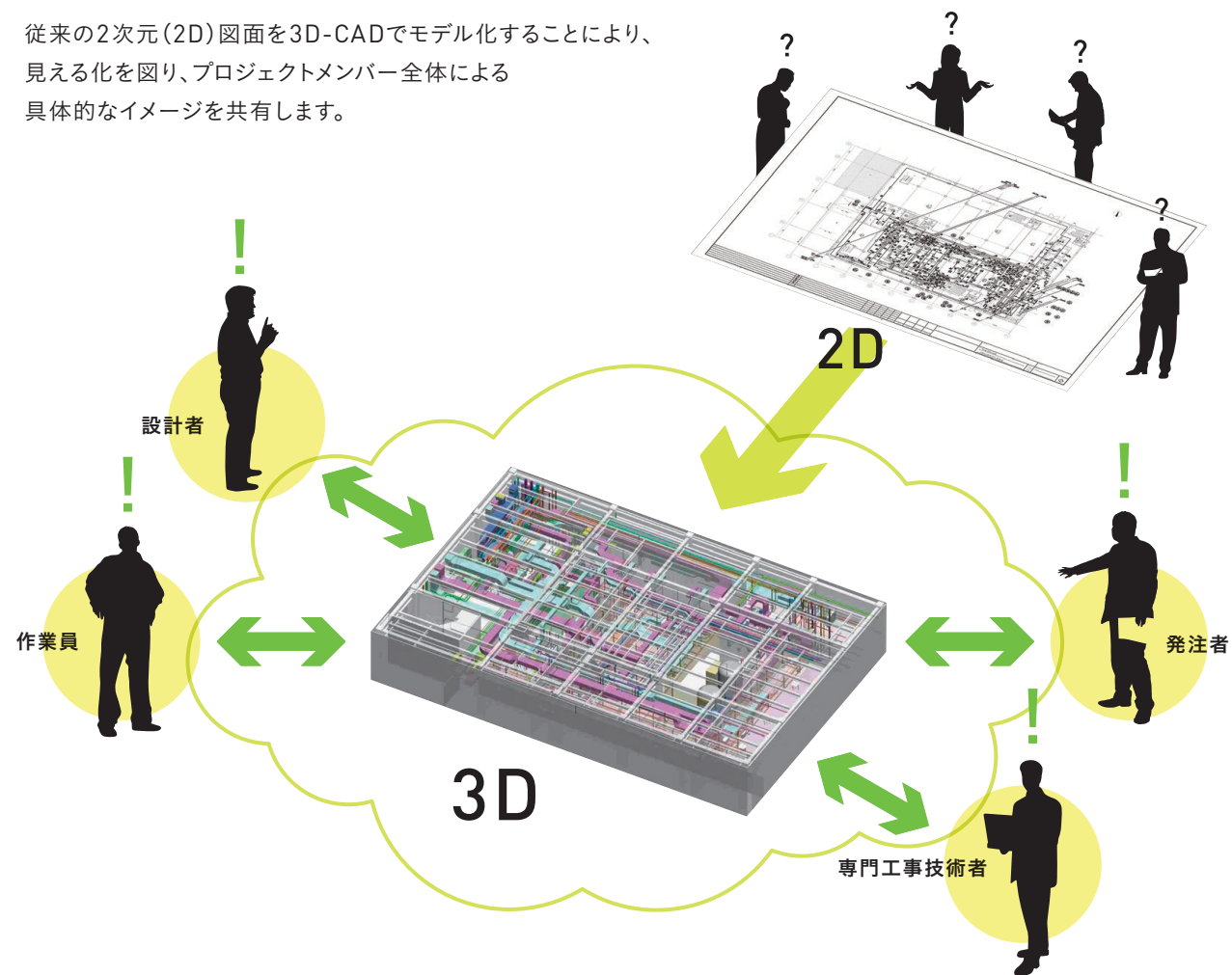


3D-CADによる見える化

従来の2次元(2D)図面を3D-CADでモデル化することにより、見える化を図り、プロジェクトメンバー全体による具体的なイメージを共有します。



新菱冷熱のスペースマネジメントの特長

新菱冷熱が独自に開発した3D-CAD「S-CAD」で、建物・設備を3Dモデル化。専門家にしか理解できない図面を「見える化」することによって、発注者や、図面に慣れていないプロジェクトメンバーとも、イメージの共有が図れ、当社のBIMマネージャーが、品質・工程・安全の向上を目指す空間コーディネートを実現します。

スピード

- BIMによる見える化で、状況把握のスピードアップ。
- プロジェクトメンバー全体で、具体的なイメージの共有による意思決定のスピードアップ。
- ICTによる情報のリアルタイムな共有で、作業効率のスピードアップ。

正確性

- 「見える化」された具体的な情報で、正確な取り合い調整が可能。
- ICTによる情報共有で、正確な最新情報の連携が可能。
- 正確な最新情報と属性データ活用により、手戻りを削減。

総合 プロデュース力

- 30年にわたる3D-CADの研究・開発から生み出される発想力。
- 施工手順・施工効率を考慮、より安全でより最適な空間を提供。
- メンテナンス性・操作性にも配慮。
- 将来性を見据えて、合理的スペース運用を実現。
- 先端ICT技術を採用、建設現場で全体最適を実現できる応用力。
- 上記の内容を具体的に実現するBIMマネージャーを配置。

BIM (Building Information Modeling) とは

3次元の建物・設備モデルに、部材の仕様やコスト、管理情報など様々な属性データを付与した「建物・設備データベース」を、ライフサイクルのあらゆる段階で活用する建設の新しいワークフローです。

新菱冷熱は、30年前から3D-CADの研究に取り組み、独自に開発した3D-CAD「S-CAD」を活用。建設プロセスの「見える化」はもちろん、建物のライフサイクルにわたるお客さまのさまざまなニーズにお応えします。

現状が見える

3Dレーザースキャニングにより既存の建物・設備を正確に3Dモデル化します。

完成形が見える

3D-CADによる設計で完成形が見える化。環境シミュレーションとも連携し、高精度な計画立案が可能です。

工事が見える

3D-CADによる施工計画や工事進捗の見える化によりスピーディかつ正確な意思決定が可能です。

未来が見える

BIMを日常の維持・保全から中長期的な修繕・更新計画の立案に活用することにより、建物の運用コストを削減します。

Shinryo BIM solutions 充実のラインナップ

S-CADで作成した3D-CADモデルは、さまざまな場面で活用できます。例えば建築プロジェクトの見える化をコーディネートするスペースマネジメント、気流解析、温湿度解析などの環境シミュレーション、さらには維持・管理のためのFM機能への展開も実現します。

Shinryo BIM 1 solutions

スペーススキャニングシステム

3Dレーザースキャニングによる既存建物・設備の3Dモデル化

Shinryo BIM 3 solutions

環境シミュレーション

気流や温度分布などのシミュレーション

Shinryo BIM 2 solutions

スペースマネジメント

機器の配置やメンテナンスなど空間の調整・管理

Shinryo BIM 4 solutions

維持管理 (ファシリティマネジメント)

BIMを活用した建物・設備の合理的な運用

さわやかな世界をつくる

 **新菱冷熱**
shinryo.com

新菱冷熱工業株式会社
SHINRYO CORPORATION
本社：〒160-8510 東京都新宿区四谷2-4
TEL.03-3357-2151(大代表)

Shinryo BIM solutions

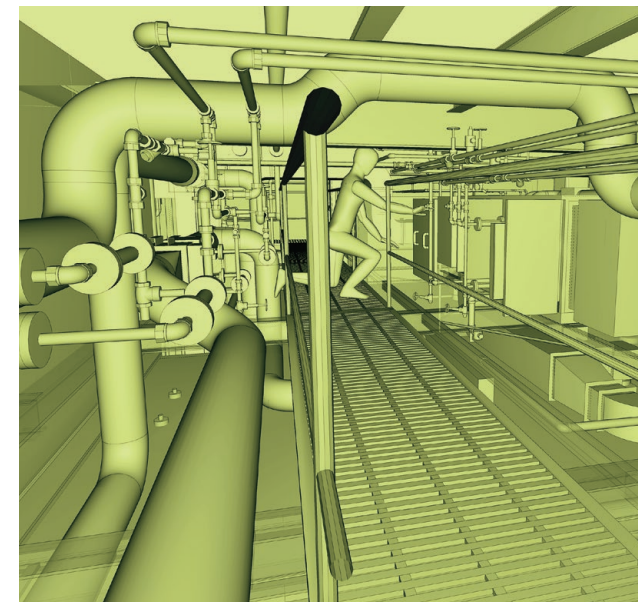
Building Information Modeling solutions

高品質な スペース マネジメントの ご提案

独自に開発した3D-CADで
あらゆる建築情報を
すばやく統合、
直ちに見える化。
総合エンジニアリング企業
だからこそ出来る
スペースマネジメント。

2

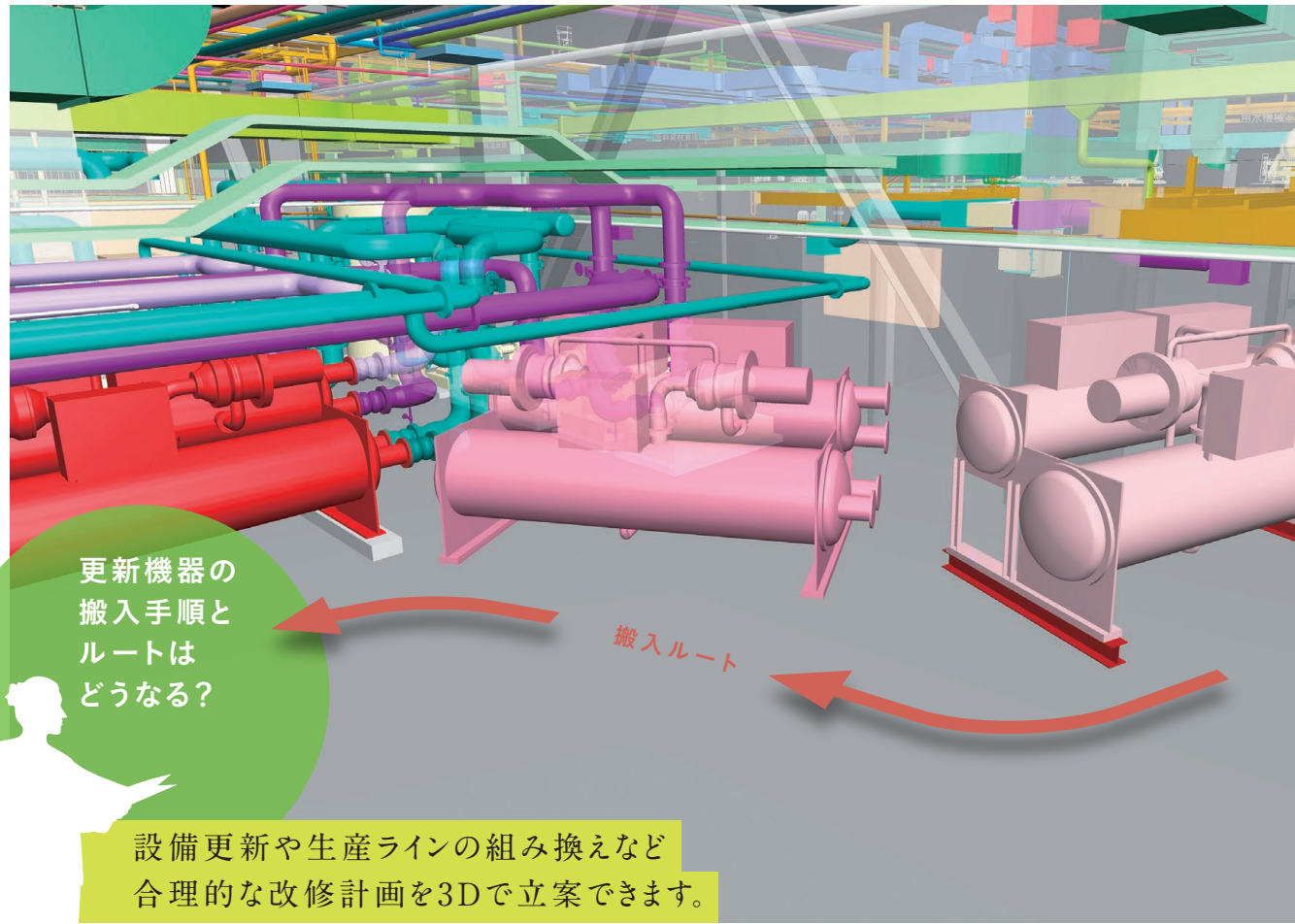
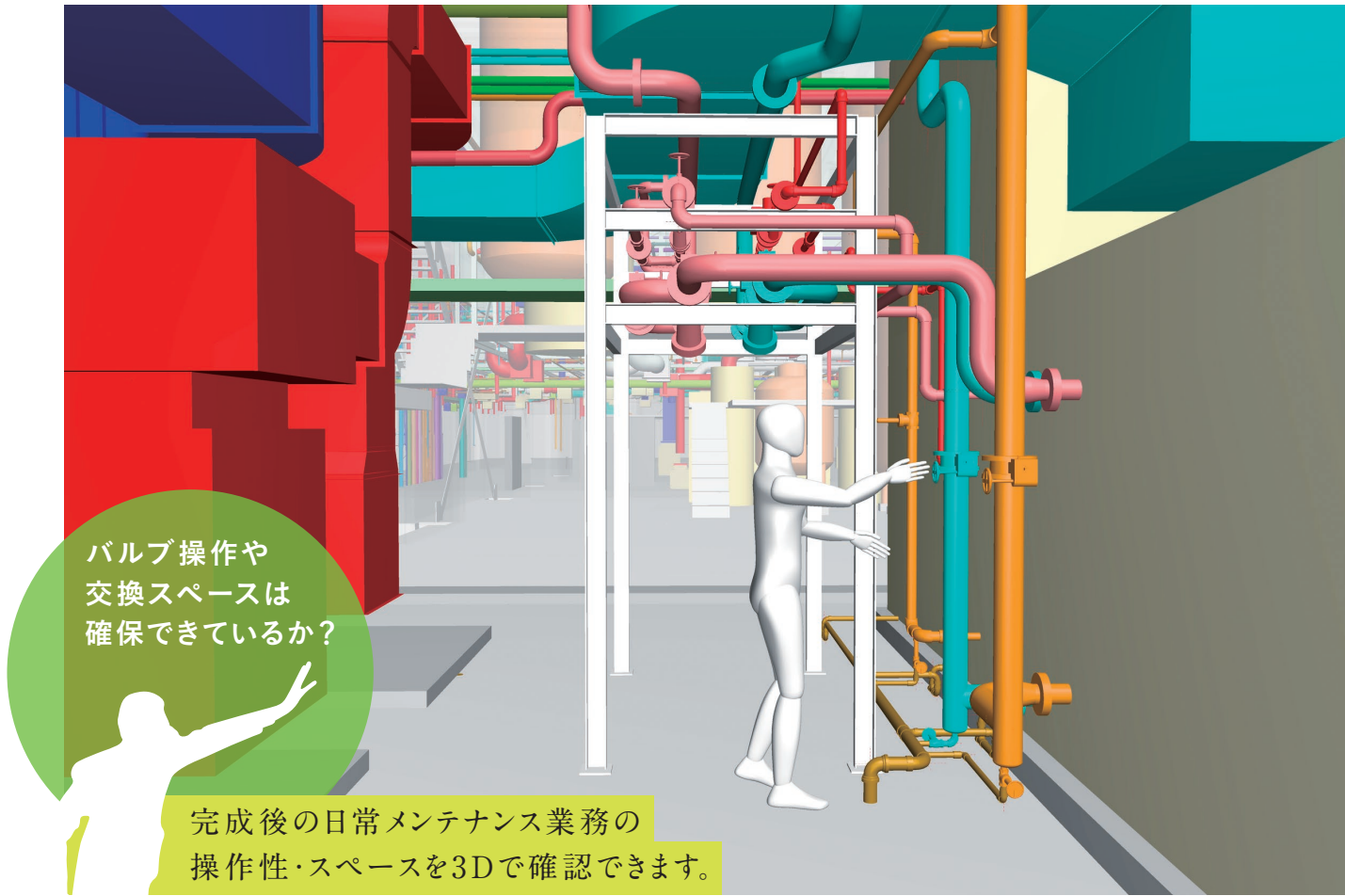
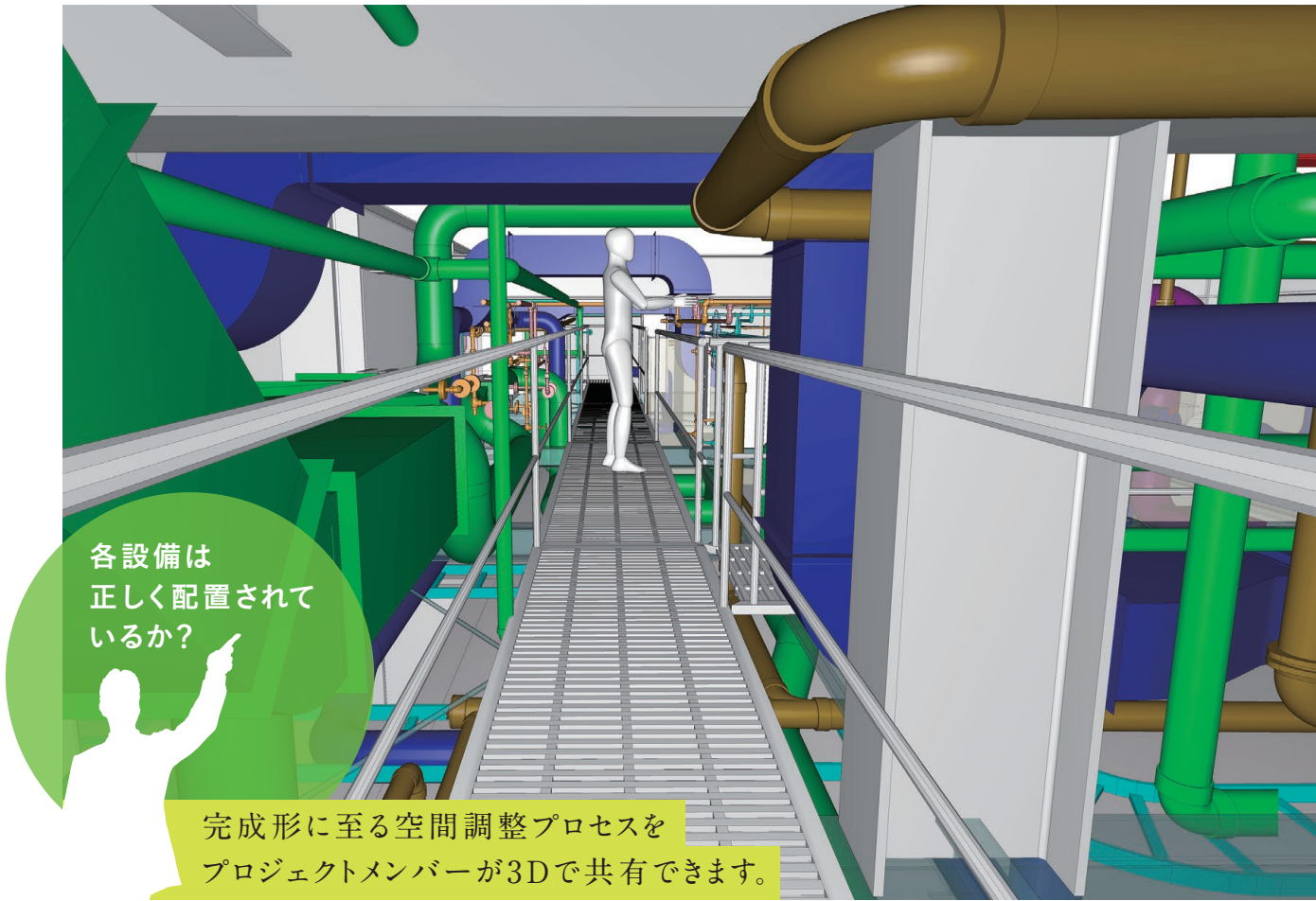
Space
Management
スペースマネジメント



さわやかな世界をつくる

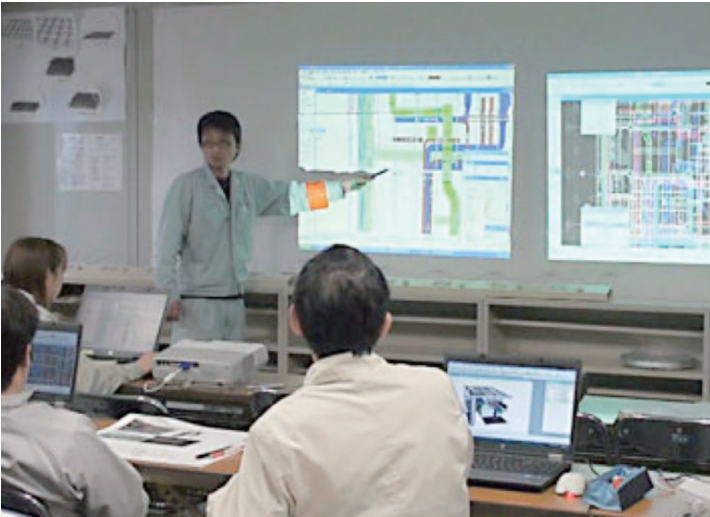
 **新菱冷熱**
shinryo.com

新菱冷熱だからできるきめ細かいスペースマネジメント。今までイメージしにくかった空間を直ちに見える化。はっきり解り、しっかり確認できます。

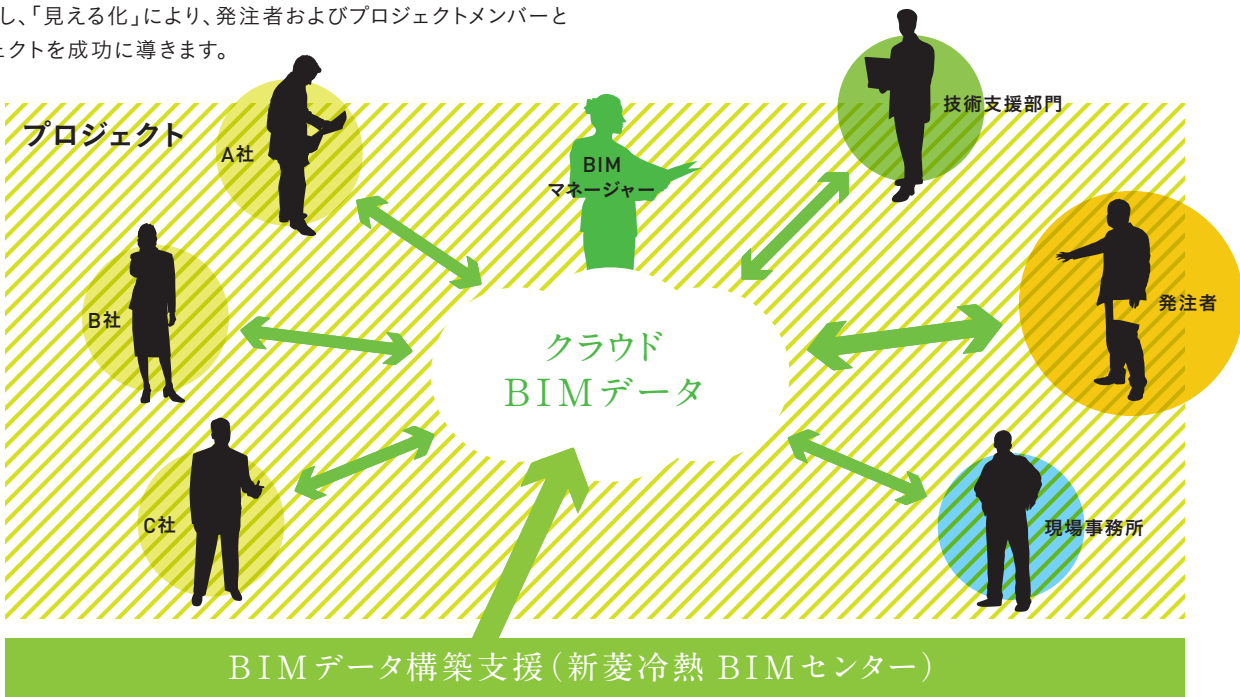


新菱冷熱のBIMマネージャー

新菱冷熱のBIMマネージャーが、建築プロジェクトにおいて、BIMを運用・管理し、「見える化」により、発注者およびプロジェクトメンバーと情報共有を図り、スムーズでスピーディーな空間コーディネートを行い、プロジェクトを成功に導きます。



現場事務所では3次元モデルと図面をプロジェクターで確認し、関係者全員で整合性の調整を行います。



新菱冷熱の3次元CAD「S-CAD」で、あらゆる建築情報を統合

